

Regnskab 2018/2019

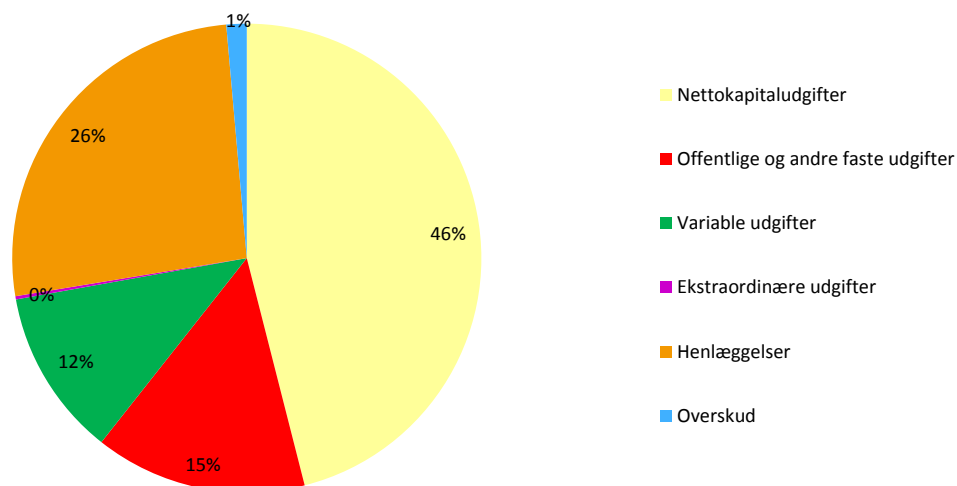
Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling	Tilsynsførende kommune
A/B Andelsbo	Jadedalen	Randers Kommune
Marsvej 1	Jadedalen 1-9 og 2-78	Laksetorvet 1
8960 Randers SØ	8930 Randers NØ	8900 Randers C

	Regnskab 2018/2019	Budget 2018/2019	Budget 2019/2020
Resultatopgørelse			
Udgifter			
101-105 Nettokapitaludgifter	1.962.429	1.967.000	1.969.000
106-113 Offentlige og andre faste udgifter	622.894	613.000	638.000
114-119 Variable udgifter	491.906	541.000	501.000
120-124 Henlæggelser	1.117.000	1.117.000	1.202.000
125-139 Ekstraordinære udgifter	9.600	0	0
Udgifter i alt	4.203.830	4.238.000	4.310.000
140 Årets overskud	59.631	0	0
Udgifter i alt	4.263.460	4.238.000	4.310.000
Indtægter			
201-203 Ordinære indtægter	4.261.054	4.238.000	4.310.000
204-208 Ekstraordinære indtægter	2.406	0	0
Indtægter i alt	4.263.460	4.238.000	4.310.000

	Regnskab 2018/2019	Regnskab 2017/2018
Balance		
Aktiver		
301-304 Anlægsaktiver	57.595.998	57.497.527
305-307 Omsætningsaktiver	6.495.984	5.791.665
310 Aktiver i alt	64.091.982	63.289.192
Passiver		
401-407 Henlæggelser og opsamlet resultat	6.049.430	5.278.070
408-416 Langfristet gæld	57.712.798	57.609.127
418-425 Kortfristet gæld	329.753	401.995
430 Passiver i alt	64.091.982	63.289.192

Hvad blev huslejen brugt til i 2018/2019?





Regnskab 2018/2019

Jadedalen

Afd. 13-13



Afdelingens overskud: 59.631 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-9.894	Renovation er steget mere end budgetteret.
Variable udgifter	49.094	Udgifter til renholdelse - konto 114 og almindelig vedligeholdelse - konto 115 er mindre end budgetteret.
Andre ekstraordinære udgifter	-9.600	Rengøring fælleshus tidligere år.
Renter	27.723	Realiseret renteindtægt på 0,443%. Der er budgetteret med 0%.
Øvrige afvigelser	2.308	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	59.630	som er overført til resultatkontoen og medtages i fremtidige budgetter.